



Classe Energetica: A IPE: 36,70

Marina Di Massa Appartamento

MARINA DI MASSA - NUOVO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, GIARDINO E DUE POSTI AUTO. Nelle immediate vicinanze del centro di Marina di Massa ed a soli 500 mt dalla spiaggia, in fabbricato pentafamiliare di NUOVA COSTRUZIONE realizzato con materiali e impianti di qualità eccedente l'ordinarietà, si propone in vendita APPARTAMENTO al piano rialzato corredato da GIARDINO con ACCESSO INDIPENDENTE e dotato di DUE POSTI AUTO di proprietà all'interno di un piazzale pavimentato e recintato. L'appartamento risulta internamente composto da ingresso in ampio locale soggiorno-pranzo con cucina a vista collegato a terrazza pranzabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale con bagno privato annesso, camera doppia, secondo bagno e altra terrazza di servizio. L'impiantistica e l'ottima finitura dell'intero edificio sono di alto profilo tecnologico; la loro combinazione determina una alta classe energetica (Classe A2 EPgl,nren Ipe 36,70) ed assicura uno straordinario livello di comfort. Tra le dotazioni principali si annoverano: pannelli solari